



The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXIV] TUESDAY, 10th JANUARY, 2023/PAUSA 20, 1944 [No. 07

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

નગર રચના અધિકારી કચેરી, નગર રચના યોજના એકમ-૩ (ધોલેરા એસ.આઈ.આર.)

અધિસુચના

ગુજરાત ખાસ મૂડીરોકાણ પ્રદેશ અધિનિયમ-૨૦૦૮

અને

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ (ધોલેરા ખાસ મૂડીરોકાણ પ્રદેશ)

વિભાજન નગર રચના યોજના નં. ઉસી-૧ અને ઉસી-૨ (ધોલેરા ખાસ મૂડીરોકાણ પ્રદેશ)

કમાંક : ટી.પી.એસ./ટી.પી.-ઉસી/વિભાજન/અધિસુચના/૪૧/૨૦૨૨.-આથી જાહેર જનતા/હીતસંબંધ ધરાવનાર ને જણાવવાનું કે, ધોલેરા ઓથોરીટીની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ ધોલેરા ખાસ મૂડીરોકાણ પ્રદેશને એપેક્ષ ઓથોરીટી ઇ.આઈ.ડી.બી. દ્વારા ગુજરાત ખાસ મૂડીરોકાણ પ્રદેશ અધિનિયમ-૨૦૦૮ની કલમ ૬(૨)(iv) અને ૧૭(૨) તથા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ ૪૮(૨) હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૩ ને એપેક્ષ ઓથોરીટી ઇન્ડાઇલીબી દ્વારા તા. ૨૪-૧૦-૨૦૧૩ ના રોજ મંજૂર કરેલ છે. સદર યોજનામાં ધોલેરા તાલુકાના ઓતારીયા, ધોલેરા, મુંડી, પાંચી, સાંગાસર, સોઢી, ચેર, તથા સાંઢીઠા એમ કુલ ૮ ગામો પૈકીની જમીનોનો સમાવેશ થાય છે.

મંજૂર કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૩ ને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ઉસે, મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ઉભી અને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ઉસી એમ ત્રણ(૩) ભાગમાં વિભાજન કર્યા બાદ વિભાજન કરેલ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ઉસી ને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ઉસી૧ અને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ઉસીર એમ બે(૨) ભાગમાં વિભાજન કરવા ધોલેરા ઓથોરીટીના તા. ૨૧-૦૧-૨૦૨૧ના રોજ મળેલ ૨૩મી બોર્ડ બેઠકના ઠચાવ કમાંક : ૨૩/૪ થી ઠચાવેલ છે. ધોલેરા ઓથોરીટી, ગાંધીનગર તરફથી ગુજરાત ખાસ મૂડી રોકાણ પ્રદેશ અધિનિયમ-૨૦૦૮ની પેટા કલમ-૧૭(૧) અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૬ અની પેટા કલમ-(૧) અન્વયે ધોલેરા ખાસ મૂડીરોકાણ પ્રાદેશિક વિકાસ સત્તામંડળના તા. ૨૦-૦૩-૨૦૨૧ ના પત્ર કમાંક : ડી.એસ.આઈ.આર.ડી.એ./૧૪૭૩ થી બે(૨) ભાગમાં વિભાજન કરવા અરજી મળેલ છે. જે વિગતો ધ્યાને લઈને નગર રચના અધિકારી દ્વારા યોજના વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ જમીન માલિકોને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાને બે(૨) ભાગમાં વિભાજન કરવા અંગેની દરખાસ્ત અન્વયે વાંધાસુચન/રજુઆત કરવા યોજના વિસ્તારમાં બહોળી પ્રસિદ્ધિ ધરાવતા ગુજરાતી ડૈનિક વર્તમાન પત્ર “સંદેશ” માં તા. ૧૮-૦૨-૨૦૨૨, “ગુજરાત સમાચાર” માં તા. ૧૮-૦૨-૨૦૨૨

ના રોજ અધિસૂચના પ્રતિસિદ્ધ કરવામાં આવેલ. ઉક્ત અધિસૂચના માં જણાવેલ સમય મર્યાદામાં કોઈ વાંધાસુચન કે રજૂઆત લેખિતમાં પ્રાપ્ત થયેલ નથી. જેથી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૭હ કલમ-હઉની પેટા કલમ-(૧) હેઠળ ધોલેરા ઓથોરીટી દ્વારા પ્રાપ્ત થયેલ દુરખાસત અન્વયે સદર યોજનાને ૨(બે) ભાગમાં વિભાજીત કરવાની દુરખાસત અંગે સર્વાંગી વિચારણા કર્યા બાદ આ અધિનિયમ-૧૯૭૭હ કલમ-હઉની પેટા કલમ-(૨)ની જોગવાઈ હેઠળ મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ઉત્તી ધોલેરા ખાસ મૂલીરોકાડા પ્રદેશ) ને નીચે દર્શાવ્યા મુજબ જમીનો આવરી મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ઉત્તી અને મુસદારૂપ નગર રચના યોજના નં. ઉત્તીરાએમ ૨(બે) ભાગમાં વિભાજીત કરેલ છે

(૧) મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ઉસી-૧

(ધોલેરા ખાસ મૂડીરોકાણ પ્રદેશ)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ઉસી-૧ ની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : નગર રચના યોજના નં. ઉએ

(૧) લાગુ ગામ : ઓતારીયા, ચેર, સાંઢીડા

દક્ષિણા : નગર રચના યોજના નં. ઉસી-૨

(૧) લાગુ ગામ : ઓતારીયા, ચેર, સાંદીડા અને સાંગાસર

પૂર્વ : નગર રચના યોજના નં. ઉએ અને ઉબી

(૧) લાગુ ગામ : સાંદ્રીડા

પશ્ચિમ : (૧) લાગુ ગામ : યેર અને સોઢી

મુસદારુપ નગર રચના યોજના નં.૩૮૧-૧ માં સમાવિષ્ટ થતાં જુના સર્વે નંબર નીચે મુજબ છે.

મોજે : ઓતારીયા, તા-ધોલેરા

મોજે : સાંદીડા, તા-ધોલેરા

૪૭, ૪૮, ૪૯, ૫૦, ૫૧, ૫૨, ૫૩, ૫૪, ૫૫, ૫૬, ૫૭/૧/૧, ૫૭પૈકી, ૫૮, ૫૮પૈકી, ૬૦, ૬૧, ૬૨, ૬૩, ૬૪, ૬૫, ૬૬, ૬૭, ૬૮, ૬૯, ૭૦પૈકી, ૭૧, ૭૨, ૭૩, ૭૪/૧, ૭૪/૨, ૭૫પૈકી, ૭૬, ૭૭, ૭૮, ૭૯, ૮૦, ૮૧પૈકી, ૮૨/૧, ૮૨/૨, ૮૩, ૮૪પૈકી, ૮૫, ૮૬, ૮૭, ૮૮, ૮૯/૧, ૮૯/૨, ૮૨, ૮૩, ૮૪, ૮૫પૈકી, ૮૬, ૮૭, ૮૮, ૮૯/૧, ૮૯/૨, ૯૦, ૯૧૮/૧, ૯૧૮/૨, ૯૦૦, ૯૦૧/૧, ૯૦૧/૨, ૯૦૨, ૯૦૩, ૯૦૪, ૯૦૫પૈકી, ૯૦૬, ૯૦૭, ૯૦૮, ૯૦૯, ૯૧૦, ૯૧૧, ૯૧૨, ૯૧૩, ૯૧૪/૧, ૯૧૪/૨, ૯૧૫, ૯૧૬પૈકી, ૯૧૭, ૯૧૮/૧, ૯૧૮/૨, ૯૧૯/૧, ૯૧૯/૨, ૯૨૦/૩, ૯૨૦/૪, ૯૨૦પૈકી, ૯૨૧પૈકી, ૯૨૨, ૯૨૩, ૯૨૪, ૯૨૫, ૯૨૬પૈકી, ૯૨૭પૈકી, ૯૨૮, ૯૨૯, ૯૩૦/૧, ૯૩૦/૨, ૯૪૬, ૯૫૦/૧પૈકી, ૯૫૧, ૯૫૨/૧, ૯૫૨/૨, ૩૭૯, ૩૮૧પૈકી/પાર્ટ.

મોજે : ચેર, તા-ધોલેરા

੮੯ਪੈਕੀਪਾਰਟ, ੮੦ਪਾਰਟ, ੮੧/੧ਪਾਰਟ, ੮੧/੨ਪਾਰਟ, ੮੧/੩/੨ਪਾਰਟ, ੮੨ਪੈਕੀ

મોજે : સોઢી, તા-ધોલેરા

୧, ୨, ୩, ପାଇୟିକୀ, ୭ପାଇୟିକୀ, ୮, ୯ପାଇୟିକୀ, ୧୦, ୧୧, ୧୨ପାଇୟିକୀ, ୧୩, ୧୪ପାଇୟିକୀ, ୧୫, ୧୬, ୧୭/୧୮ପାଇୟିକୀ, ୧୭/୨ପାଇୟିକୀ, ୧୭/୩ପାଇୟିକୀ, ୧୮ପାଇୟିକୀ, ୧୯, ୨୦ପାଇୟିକୀ, ୨୧ପାଇୟିକୀ, ୨୨ପାଇୟିକୀ, ୨୩/୧୫ପାଇୟିକୀ, ୨୪/୧୫ପାଇୟିକୀ, ୨୪/୨୫ପାଇୟିକୀ, ୨୪/୩ପାଇୟିକୀ, ୨୫ପାଇୟିକୀ, ୨୬ପାଇୟିକୀ, ୨୭ପାଇୟିକୀ, ୨୮ପାଇୟିକୀ, ୨୯ପାଇୟିକୀ, ୨୧୦ପାଇୟିକୀ

મોજે : સાંગાસર, તા-ધોલેરા

੧੮੫ਪੈਕੀ, ੧੮੬ਪੈਕੀ

(२) मुसद्दारुप नगर रचना योजना नं. उसी-२

(ધોલેરા ખાસ મૂડીરોકાણ પ્રદેશ)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના લં.૩સી-૨ ની ચતુર્સ્વિમા નીચે મજબ છે.

ઉત્તરે : નગર રચના યોજના નં. ઉસી-૧

(१) લાગુ ગામ : સોઢી, ઓતારીયા, સાંગાસર, સાંઢીડા

દક્ષિણ : નગર રચના યોજના નં. પણે અને નગર રચના યોજના નં. પસી।

(૧) લાગ્યુ ગામ : સોઢી, સાંગાસર અને પાંચી

પૂર્વ : નગર રચના યોજના નં. ૩બી

(૧) લાગુ ગામ : સાંગાસર, સાંઢીડા અને પાંચી

પશ્ચિમ : (૧) લાગુ ગામ : નભોઈ અને આકરુ

મુસદ્દારુપ નગર રચના યોજના નં. ૩૮૧-૨ માં સમાવિષ્ટ થતાં જીના સર્વે નંબર નીચે મુજબ છે.

મોજે : સાંધીડા, તા-ધોલેરા

੩੮੧ਪਾਟ, ੩੧੪ਪੈਕੀ

મોજે : સાંગાસર, તા-ધોલેરા

મોજે : સોઢી. તા-ધોલેરા

૧૯૫પૈકી, ૧૯૬, ૧૯૭, ૧૯૮પૈકી, ૧૯૯, ૨૦૦, ૨૦૧, ૨૦૨, ૨૦૩, ૨૦૪પૈકી, ૨૦૫, ૨૦૬, ૨૦૭, ૨૦૮, ૨૦૯, ૨૧૦, ૨૧૧પૈકી, ૨૧૨, ૨૧૩પૈકી, ૨૧૪, ૨૧૫, ૨૧૬, ૨૧૭, ૨૧૮, ૨૧૯, ૨૨૦પૈકી, ૨૨૧પૈકી, ૨૨૨પૈકી, ૨૨૩, ૨૨૪પૈકી, ૨૨૫, ૨૨૬પૈકી, ૨૨૭, ૨૨૮પૈકી, ૨૨૯, ૨૩૦પૈકી, ૨૩૧, ૨૩૨, ૨૩૩, ૨૩૪, ૨૩૫પૈકી, ૨૩૬પૈકી, ૨૩૭, ૨૩૮, ૨૩૯, ૨૪૦, ૨૪૧, ૨૪૨પૈકી, ૨૪૩, ૨૪૪પૈકી, ૨૪૫પૈકી, ૨૪૭, ૨૪૮, ૨૪૯, ૨૫૦, ૨૫૧/૧, ૨૫૧/૨, ૨૫૨, ૨૫૩, ૨૫૪, ૨૫૫પૈકી, ૨૫૬+૨૫૭પૈકી, ૨૫૮પાર્ટ, ૨૫૯, ૨૬૦/૧, ૨૬૦/૨, ૨૬૦/૩, ૨૬૧પૈકી, ૨૬૨પાર્ટ, ૨૬૩/૧p પાર્ટ, ૨૬૩/૨p પાર્ટ, ૨૬૪, ૨૬૬/૧પૈકી, ૨૬૬/૨પૈકી, ૨૬૭પાર્ટ, ૨૬૮, ૨૬૮પાર્ટ, ૨૭૦/૫૦પાર્ટ, ૨૭૦/૬૦પાર્ટ, ૨૭૦/D/૪પૈકીપાર્ટ, ૨૭૨પાર્ટ, ૩૦૭/૧૭પૈકીપાર્ટ, ૩૦૭/૧૮પૈકીપાર્ટ, ૩૧૮પાર્ટ, ૩૨૮પૈકીપાર્ટ, ૩૩૦પાર્ટ, ૩૩૧પાર્ટ, ૩૩૨પાર્ટ, ૩૩૩પૈકી, ૩૩૪પૈકી, ૩૩૫/૧પૈકીપાર્ટ, ૩૩૮પૈકીપાર્ટ, ૩૩૯પૈકીપાર્ટ, ૩૪૦પૈકી, ૩૪૧/૧પૈકી, ૩૪૧/૨પૈકી, ૩૪૧/૩પૈકી, ૩૪૧/૪પૈકી, ૩૪૨પૈકી, ૩૪૩પૈકી, ૩૪૪પૈકીપાર્ટ, ૩૪૬પૈકી, ૩૪૭પૈકી, ૩૪૮પૈકી, ૩૪૯પૈકીપાર્ટ, ૩૫૦પૈકી, ૩૫૧પૈકી, ૩૫૨પૈકી, ૩૫૩પૈકી, ૩૫૪પૈકી, ૩૫૫પૈકી, ૩૫૬પૈકી, ૩૫૭પૈકી, ૩૫૮પૈકી, ૩૫૯પૈકી, ૩૬૦પૈકી, ૩૬૧પૈકી, ૩૬૨પૈકી

મોજે : ઓતારીયા, તા-ધોલેરા

୪୧୪୫୮

મોજે : પાંચી, તા-ધોલેરા

૧૫૬/પેકી, ૧૫૬/પેકી/પાર્ટ, ૧૫૭/પાર્ટ, ૧૫૮/૧પાર્ટ, ૧૫૮/૨પાર્ટ, ૧૫૯/પેકીપાર્ટ, ૧૬૦/૧/પાર્ટ, ૧૬૦/૨/પેકી/પાર્ટ, ૧૬૧/પેકી/પાર્ટ,
૧૬૨/પેકી/પાર્ટ, ૧૬૩/પેકી/૭/પેકી

નોંધ : ઉપરોક્ત યોજનામાં ઉપર દર્શાવેલ ચર્ટુસીમાની અંદરના દરેક જૂના સર્વ નંબરોનો સમાવેશ થાય છે.

ઉપરોક્ત દરખાસ્ત દર્શાવતા નકશા જોવા અને સમજૂતી મેળવવા માટે નીચે જણાવેલ કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરી સમય દરમ્યાન વ્યવસ્થા કરવામાં આવેલ છે.

तारीख : ३०-१२-२०२२

કચેરીનું સરનામું

નગર રચના અધિકારીની કચેરી

નગર રૂચના યોજના એકમ- ૩ (ધોલેરા એસઆઈઆર)

એ.બી.સી.ડી. બિલિંગ, પ્રથમ માળ, ધોલેરા-ધંધકા રોડ.

ਵਾ ਧੋਖੇਰਾ ੩੪ ਅਮਨਾਵਾਦ-੩੮੩੪੫੪

સહિ/- અવાર્ય

નગર રચના અધિકારી.

નગર રચના યોજના એકમ-૩.

ધોલેરા એસ.આઈ.આર.

